

kontakt@curry-am-leuchtturm.info

Von: Danibo <post@danibo.dk>
Gesendet: Freitag, 5. Juli 2024 09:00
An: Egbert
Betreff: Träumt Ihr davon, nach Fanø zu ziehen? 🏡



LAST MINUTE ANGEBOTE SOMMERURLAUB BUCHEN ALLE FERIENHÄUSER

**Träumt ihr davon
nach Fanø zu ziehen?**



Fanø bietet fantastische Natur mitten im Nationalpark Wattenmeer, das auf der Liste des UNESCO-Weltkulturerbes steht. Das Tempo mag hier etwas langsamer sein als in der Großstadt, aber Esbjerg, Dänemarks fünftgrößte Stadt, und das Festland sind nur 12 Minuten entfernt. Es sind oft die Ruhe und die Natur, die die meisten Familien dazu bewegen, nach Fanø zu ziehen. Kleinere Gemeinden bieten oft ein größeres Miteinander und hier gibt es jede Menge Freizeitaktivitäten für Jung und Alt. Sollte Fanø euer nächster Wohnort sein?

Svend Erik und Kelly haben es gewagt und zogen vor 33 Jahren nach Fanø



Jetzt wollen sie einen Gang runterschalten und haben sich deshalb entschieden Fanø Autoværksted zum Verkauf anzubieten.

Fanø Autoværksted ist seit vielen Jahren Danibos Geschäftspartner und wir haben vom Fachwissen der Werkstatt profitiert. Deshalb möchten wir Svend Erik und Kelly dabei helfen, einen neuen Besitzer für ihre Autowerkstatt zu finden. An die Werkstatt ist kein Privatwohnsitz angeschlossen, ihr müsst also selber eine Wohnung finden. Den Link zu Häusern zum Verkauf auf Fanø findet ihr weiter unten im Newsletter.

Die Werkstatt ist Fanøs einzige Autowerkstatt und verfügt über einen soliden und treuen Kundenstamm, wobei sich der Umsatz auf ca. 50/50 zwischen ständigen Bewohnern und Touristen aufteilt. Es handelt sich um eine hochprofitable Autowerkstatt mit einem guten Ruf auf der Insel, die auch ein sehr gutes Einkommen vorweisen kann. Es gibt dazu ein Wachstumspotenzial.

Svend Erik, selbst Automechaniker, beschäftigt drei Auszubildende. Kelly arbeitet im Büro/Rezeption. Einer der treuen Mechaniker, der ebenfalls seit 33 Jahren in der Werkstatt arbeitet, möchte nach Möglichkeit weitermachen.

FANØ AUTOWERKSTATT - VERKAUFLISTE SEHEN



Werde der neue Besitzer von Fanø Autowerkstatt

Preis 3.900.000 DKK

Ungefähr 520.000 EUR

Das Gebäude ist in 1966 gebaut und wurde in 2004 erweitert und kontinuierlich modernisiert. Es besteht aus einer voll ausgestatteten Kfz-Werkstatt mit ca. 250 m² und einem neu renovierten Büro mit Kundenempfang von ca. 75m². Fanø Autoværksted arbeitet mit einem Inspektionsunternehmen zusammen. Die große Grundstücksfläche beträgt 2.386 m² und liegt am belebten Strandvejen, der nach Fanø Bad führt.

- Gut geführte Garage

- Treues Kundenportfolio
- Gesunde Wirtschaft – einzige Werkstatt auf der Insel
- Großes Grundstück mit guter Sicht
- Große Werkstatt mit 6 Aluminiumtüren
- Kooperationspartner in Esbjerg
- Möglichkeit der Zusammenarbeit mit Autohilfe DK
- Als Ausbildungsberuf gefragt
- Rechnungssystem kann übernommen werden

Adresse Strandvejen 4, Nordby, Fanø

Preis 3.900.000 DKK (ungefähr 520.000 EUR)

Anzahl Quadratmeter Grundstück: 2.386 m² / Werkstatt: 250 m² / Büro und Kundenempfang: 75 m²

Kofinanzierung durch AutoPartner

Fanø Autoværksted ist Teil von AutoPartner, das eine Kofinanzierung im Zusammenhang mit dem Kauf der Werkstatt anbietet.

[Hier mehr über AutoPartner lesen](#)

Der Kontakt kann über Svend Erik weitergeleitet werden

E-Mail: fa.bogholderi@fanonet.dk

Telefon: 0045 75 16 35 20

FANØ AUTOWERKSTATT - VERKAUFSLISTE SEHEN

PRIVATHÄUSER ZUM VERKAUF AUF FANØ



Was bietet Fanø an?

EINWOHNER UND UNTERNEHMEN

Im Jahr 2024 gibt's mehr als 3.300 Einwohner auf Fanø. Einer der Gründe für die Ansiedlung auf Fanø ist die Nähe zu Esbjerg. Mit nur 12 Min. Wenn Ihr mit dem „Fährbus“ fährt, ist es einfach, auf Fanø zu leben und in Esbjerg zu arbeiten. Täglich pendeln mehr als 700 Menschen auf das Festland.

Andererseits gibt es auch rund 300 Menschen, die zur Arbeit nach Fanø pendeln. Der wichtigste Wirtschaftszweig auf Fanø ist heute der Tourismus. Die Gäste tragen dazu bei, dass Fanø eine lebendige Gemeinde ist, die es auch attraktiv macht, hier zu leben.

SCHULE UND FREIZEIT

Fanø Skole (Die Fanø Schule) befindet sich in Nordby. Hier gehen alle Kinder

der Insel von der 1. bis zur 9. oder 10. Klasse zur Schule. Es gibt ungefähr 360 Schüler. Die weiterführende Ausbildung in der Sekundarstufe II oder einem der berufsbildenden Programme findet in Esbjerg statt. Fanø Skole wurde 2011 komplett renoviert und ist heute eine der modernsten Grundschulen Dänemarks. Angrenzend an die Schule befinden sich die Bibliothek und das Freizeitzentrum. In der gleichen Gegend befinden sich auch die Outdoor- und Indoor-Sportanlagen der Insel.

GESUNDHEIT

Fanø hat ein großes Gesundheitszentrum. Hier gibt es eine private Arztpraxis, ein privates Dialysezentrum für Nierenpatienten sowie Einrichtungen für das Gesundheitspersonal der Gemeinde Fanø. Das nächstgelegene Krankenhaus befindet sich in Esbjerg. Auf der Insel ist ein Krankenwagen stationiert und es besteht eine Vereinbarung mit der Fähre, dass 24 Stunden am Tag Bereitschaftspersonal zur Verfügung steht. So kann die Fähre sofort losfahren, wenn ein Krankentransport erforderlich ist.

DÄNISCH LERNEN

Fanø Kommune bietet kostenlosen Dänischunterricht für Einwanderer an, die die Sprache nicht beherrschen.

KINDERBETREUUNG / KINDERGARTEN / SCHULE

KULTUR UND FREIZEIT

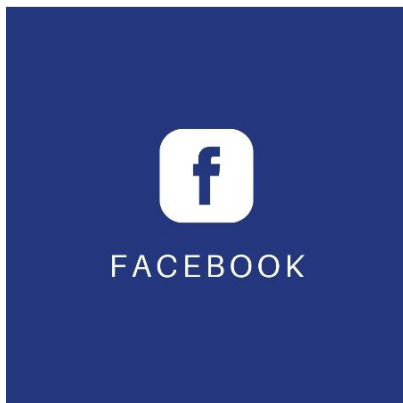
WEITERE INFORMATIONEN ZUM UMZUG NACH FANØ

DIE GEMEINDE FANØ KONTAKTIEREN



ALLE UNSERE FERIEHÄUSER FINDEST DU HIER

**Dürfen wir Dich noch etwas mehr
inspirieren?**



DANIBO

Langelinie 9b
6720 Fanø
Danmark

+45 75 16 36 99
post@danibo.dk

[Newsletter abmelden](#)

